

Volks- und Raiffeisenbanken 2003, 2005, 2007 (Regionen-Benchmarks ungewichtet gemittelt)

PeerKennzahlBezeichner:

- (C): Baugrundstückspreise
- (A): Preisdifferenz Neu/Bestand Reiheneigenheime in %
- (B): Preisdifferenz Neu/Bestand Eigentumswohnungen in %
- (D): Eigentums-Neubauwohnungspreise
- (E): Eigentums-Bestandwohnungspreise

81:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,85	wert	0,29		
	17	3	5	8	9	D 15	12	16	14	13	1,5%	0,46	2,0%	erhaltend		
87,6	107,6	114,1	120,3	126,7	131,7	141,1	152,4	169,9	217,2	370,5	144,2	110,0	133,5	205,2	180,7	
						a+aoA+Ao	A-a-					158,7	151,2	148,9		
						boBo	b+	B+B-	b-			162,9	137,4	161,6		
						CoC+	c+c-	co	C-			183,8	131,8	138,0		
						DoD+	d-	d+do	D-			175,7	137,1	140,4		
						E+Eoe+	e-eoE-					163,0	152,0	142,4		
	1	7	5	8	9	D	15	16	12	14	13	6,0%	0,24	6,1%	inflationär	
85,0	105,5	114,0	117,9	123,3	127,8	141,7	151,9	169,1	211,2	385,7	140,7	109,2	131,1	202,4	176,0	
						ao	Ao	A-A+	a-			152,2	137,0	161,4		
						Bobob+	B+	b-B-				168,0	135,9	145,7		
						C+c-Co	coc+	co	C-			184,4	132,3	130,9		
						DoD+d+	d-	do	D-			173,5	137,1	137,4		
						eo	Eoe-E+	E-e+				158,1	141,7	149,3		
	7	1	3	5	8	9	D	16	14	15	12	13	7,6%	0,25	6,6%	inflationär
84,5	101,8	107,8	114,2	120,6	127,2	135,0	146,1	159,4	178,3	376,6	127,3	104,6	127,9	182,6	152,8	
						a+ao	aoA+	A-A+	a-			149,0	130,3	142,4		
						B+Bo	b-	boB-				153,3	132,9	129,1		
						Coc+c+	co	C-				161,9	127,5	126,9		
						Do	d+	D+	D-			167,4	116,3	132,4		
						eoE+	E+eE-	e-				141,0	141,0	137,5		

VK1 VK: Kundenrefinanzierung

82:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,00	wert	0,86	
	6	14	3	9	8	D 5 15 7	13	16	1	12	-22,3%	0,76	22,3%	reaktionär	
0,0	0,2	0,3	0,4	0,4	0,4	0,5	0,5	0,6	0,7	1,0	0,4	0,2	0,4	0,6	0,5
						a-Ao	A-	a+A+ao				0,4	0,4	0,5	
						B+	b-	boB+b+Bo				0,4	0,5	0,4	
						C+c+	Coco	c-C-				0,5	0,4	0,4	
						D+d+	d-doD-Do					0,4	0,4	0,4	
						e-E-E+	e+	eoEo				0,4	0,5	0,4	
	13	9	6	16	8	D 5 15	14	12	3	1	-49,8%	0,87	50,8%	reaktionär	
0,0	0,3	0,4	0,5	0,5	0,6	0,6	0,7	0,7	1,0	2,3	0,5	0,3	0,6	0,9	0,7
						aoA+	A-a-	Ao	a+			0,5	0,7	0,5	
						B-b-bo	B+b+Bo					0,5	0,6	0,6	
						coC+Co	c-C-c+					0,6	0,5	0,5	
						d-D-D+do	d+Do					0,5	0,7	0,5	
						E+	Eo					0,5	0,7	0,5	
	16	12	9	1	D 13 15 5 7 3	6	8	14			-61,0%	0,94	64,3%	reaktionär	
0,0	0,5	0,7	0,9	1,0	1,1	1,2	1,4	1,6	1,9	2,7	1,0	0,6	1,1	1,8	1,4
						aoA-Aoa-	A+a+					1,1	1,1	1,3	
						boBoB+b-	b+B-					1,3	1,0	1,1	
						c-Co	C-c+	C+co				1,2	1,1	1,2	
						d+	D+d+	D+dod-				1,2	1,1	1,2	
						Eoe-e+	E+eE-					1,2	1,1	1,1	

VK2 VK: Abschreibung Forderungen

67:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,85	wert	0,35				
	15	3	1	12	14	7	16	9	D	13	5	6	8	100%	8,2%	0,11	10,1%	inflationär
1,8	2,6	2,9	3,0	3,1	3,3	3,5	3,7	3,9	4,5	5,7	3,2	2,7	3,3	4,3	3,9			
						a-						3,6	3,5	3,5				
						b+B+	b-B-Bo	bo				3,5	3,5	3,4				
						C-	Cococ-					3,0	3,5	4,0				
						D-	Do	d+	C+			3,1	3,6	4,0				
						E-eo	eo	E+				3,2	3,4	4,0				
	15	1	16	3	12	14	9	D	7	13	5	6	8	4,0%	0,19	2,2%	inflationär	
1,9	2,4	2,7	2,8	3,0	3,0	3,2	3,4	3,5	4,0	4,8	3,0	2,6	3,1	3,8	3,5			
						Aoa-	aoA+	A-A+	a+			3,4	3,1	3,3				
						B+b+	BoB-	bob-				3,3	3,3	3,1				
						C-	c-c+	CoC+				2,9	3,4	3,5				
						D-	d+dod-	D+Do				2,9	3,4	3,4				
						E-Eoeo	e-	e+				3,1	3,1	3,6				
	15	12	1	16	3	12	14	9	D	7	5	6	8	12,5%	0,09	12,5%	inflationär	
1,9	2,4	2,6	2,7	2,9	3,0	3,1	3,3	3,5	3,7	4,3	2,8	2,5	3,0	3,6	3,2			
						aoA-A+a-	Aoa+	A-A+	a+			3,0	3,1	3,1				
						boB-Bo	b+B+b-					3,1	3,1	3,2				
						C-	c-co	Co	c+C+			2,8	3,2	3,3				
						D-	dod+	d-DoD+				2,8	3,2	3,3				
						E-	eoE-eo	e+	E+			3,0	3,1	3,3				

VK3 VK: Bilanzsumme pro Mitarbeiter

81:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,99	wert	0,70		
	16	14	9	6	D 12	7	13	5	1	15	8	3	-0,1%	0,54	0,2%	marginalisierend
0,0	5,1	5,3	5,4	5,5	5,6	5,7	5,7	5,8	6,0	7,5	5,4	5,4	5,9	5,6	6,0	5,7
						A+	a-	A-a+aoAo				5,5	5,6	5,2		
						b-	B-	B+bob+	Bo			5,3	5,6	5,5		
						C+c-	C+	c+co	Co			5,3	5,7	5,5		
						D-d	doD+	d+Do				5,3	5,6	5,5		
						e+eo	eo	E+E-e				5,5	5,3	5,5		
	13	6	14	9	15	8	D 15	16	5	17	3	12	-6,8%	0,90	8,1%	reaktionär
4,7	5,1	5,2	5,3	5,5	5,5	5,7	5,7	5,9	6,0	6,5	5,4	5,1	5,6	6,0	5,7	
						A-	a-	a+A+Ao				5,4	5,6	5,6		
						boB-	B+B+b+					5,4	5,6	5,5		
						C+c-	c+co	Co				5,5	5,7	5,4		
						D+d	do	D-	d+Do			5,6	5,7	5,4		
						E+	e+	e-eoEoE-				5,7	5,6	5,3		
	13	16	9	6	7	15	8	D 15	12	14	3	-6,9%	0,86	9,0%	reaktionär	
4,6	5,1	5,6	5,7	5,9	6,0	6,1	6,2	6,4	6,7	8,4	5,7	5,3	6,0	6,6	6,2	
						A-ao	a-	a+AoA+				5,8	6,0	6,1		
						boB-	B+B+b+					5,8	5,9	6,0		
						c+c-	C+	c-Coco				5,8	6,0	5,9		
						D-d+d+	dod-	Do				5,8	6,0	5,9		
						e+	E+E-eoEo	e-				5,9	5,9	5,9		

VK4 VK: Rendite Forderungen

77:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,88	wert	0,71				
	14	8	9	12	16	5	13	1	7	D	6	3	15	100%	-9,5%	0,77	9,2%	reaktionär
1,1	1,6	1,6	1,7	1,8	1,8	1,9	2,0	2,1	2,3	3,6	1,8	1,6	1,8	2,3	2,1			
						aoA+	a-	A-Aoa+				1,9	2,0	1,8				
						b+	B+b-	B-boBo				1,9	1,9	1,8				
						C+	Cococ-	Co	C-			2,0	1,9	1,8				
						doDo	d+	D+d-D-				1,9	1,8	1,9				
						E+	eoEoe+	e-	E-			2,0	1,8	1,8				
	1	13	5	8	6	D 3	16	9	12	14	15	7	0,5%	0,44	1,0%	erhaltend		
0,3	1,6	1,8	1,9	2,0	2,1	2												

67:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,85	wert	0,39	
13	12 15	16 5	D	8 1	6 7	9	3 14				14,9%	0,15	11,5%	inflationär	
7,0	14,6	17,4	19,0	19,8	21,2	22,7	24,5	25,9	28,1	40,2	19,1	15,4	21,3	27,8	23,6
	A-		a-a+	AoA+								18,4	21,8	22,2	
		B-	b+b-B+	Bo	bo							19,3	22,5	20,7	
	C-		coCo	c+c	C+							18,9	20,8	23,8	
	D-	do	d-d	Do	d+D+							18,4	22,6	23,0	
	E-	eoEo	e-e+	Eo	e-e+							19,8	20,8	22,7	
12	13	16	15 5	D 14 8	9 6 1	3	7				9,0%	0,23	0,8%	inflationär	
0,0	11,6	13,5	16,3	17,6	19,0	20,2	21,2	23,2	25,5	37,1	16,3	11,2	19,0	25,2	20,9
		aoA+	a-A-	AoA+								18,3	19,2	17,5	
	b-	B-	boB+	Bo	bo							16,9	19,4	18,8	
	c+	co	CoC-	C+	c-							18,2	18,1	19,1	
	do	d+	d+D+	d-Do								17,8	19,8	17,8	
	e+	e-E+	Eo	E-eo								19,5	18,1	17,4	
12	13 16	14	5	D 8	15	6 7 1	9	3			25,2%	0,13	11,2%	inflationär	
0,0	6,7	11,7	14,1	15,9	17,5	19,0	20,7	23,3	25,4	30,7	12,9	8,8	17,5	24,3	19,1
	A-	ao	a-a+	A+Ao								13,2	18,4	18,1	
		B-bo	b+b-B+	Bo								14,7	18,2	17,2	
	co	C-	Co	c+c	C+							14,3	16,6	19,5	
	doD-	d+	d+D+	DoD-								15,4	17,9	17,3	
	e+	Eo	EoEoE-	Eo								17,4	16,0	15,5	

VK8 VK: Teilzeit

85:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,94	wert	0,19	
15 12 13	14 16	3	1	5 9	7	D 8	6				7,3%	0,34	9,2%	erhaltend	
0	326575	412026	490226	574620	752888	875553	1141815	1534593	2215617	10317488	956256	351118	748631	2333384	1585936
												1727027	976937	1022744	
												1196633	1485497	876445	
												591244	1338921	1700926	
												590728	1395086	1750992	
												694170	1180163	1711426	
13 12 15	14 16	3	1	5 9	7	D 8	6				5,4%	0,27	5,5%	inflationär	
0	326357	422539	483125	567322	709949	859443	1074460	1405727	1906998	11563981	853237	357428	726112	2212694	1380118
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	
												550186	1404424	1568095	
												604255	970434	1883721	
												746209	844996	1883422	
13 16 15	12 14	13	9	5	7	D 8	6				13,2%	0,26	12,1%	inflationär	
0	310881	374810	435379	530465	680415	811701	1018525	1422395	1770715	10464590	797492	329028	680852	2070951	1284104
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	
												550186	1404424	1568095	
												604255	970434	1883721	
												746209	844996	1883422	
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	
												550186	1404424	1568095	
												604255	970434	1883721	
												746209	844996	1883422	
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	
												550186	1404424	1568095	
												604255	970434	1883721	
												746209	844996	1883422	
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	
												550186	1404424	1568095	
												604255	970434	1883721	
												746209	844996	1883422	
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	
												550186	1404424	1568095	
												604255	970434	1883721	
												746209	844996	1883422	
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	
												550186	1404424	1568095	
												604255	970434	1883721	
												746209	844996	1883422	
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	
												550186	1404424	1568095	
												604255	970434	1883721	
												746209	844996	1883422	
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	
												550186	1404424	1568095	
												604255	970434	1883721	
												746209	844996	1883422	
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	
												550186	1404424	1568095	
												604255	970434	1883721	
												746209	844996	1883422	
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	
												550186	1404424	1568095	
												604255	970434	1883721	
												746209	844996	1883422	
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	
												550186	1404424	1568095	
												604255	970434	1883721	
												746209	844996	1883422	
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	
												550186	1404424	1568095	
												604255	970434	1883721	
												746209	844996	1883422	
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	
												550186	1404424	1568095	
												604255	970434	1883721	
												746209	844996	1883422	
												1596998	821158	1141630	
												1413026	1108554	945191	