

Immobilien: Preise und Preisdifferenzen des Alt- und Neubestandes (Häufigste Werte; Regionen-Benchmarks ungewichtet gemittelt)

PeerKennzahlBezeichner:

- (A), (a): Peer ausschließlich Geringfügig / Sozierspflichtig am WO
- (B), (b): Peer ausschließlich Geringfügig / Sozierspflichtig am AO
- (C), (c): Peer Nebenjob Geringfügig / Sozierspflichtig am WO
- (D), (d): Peer Nebenjob Geringfügig / Sozierspflichtig am AO
- (E), (e): Peer Anteil Nebenjob Geringfügig am WO

81:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,00	wert	0,27	
15 13 14	16 12	3	1	10 D	5	7	9	6	8		0,4%	0,42	5,9%	erhaltend	
70,0	100,0	140,0	180,0	200,0	230,0	255,0	290,0	335,0	400,0	720,0	200,0	126,8	229,7	397,7	300,0
												225,3	298,6	229,9	
												265,9	264,2	232,8	
												147,7	272,0	326,3	
												157,8	290,8	294,6	
												142,0	233,4	354,8	
12 13	14 15 16	3	1	10 D	5	7	9	6	8		-4,3%	0,52	5,6%	erhaltend	
75,0	103,8	130,0	170,0	200,0	225,0	250,0	275,0	316,9	450,0	600,0	219,2	126,7	223,6	399,2	334,6
												210,4	306,2	233,8	
												274,1	251,7	233,2	
												146,2	271,8	324,9	
												163,7	291,2	290,0	
												148,1	217,4	362,8	
13 15 14	12 14 16	1	10	D 3	5	7	9	8	6		-3,9%	0,52	3,6%	erhaltend	
75,0	100,0	145,0	180,0	210,0	230,0	260,0	280,0	340,0	470,7	715,0	223,6	139,4	241,5	423,8	347,1
												242,9	320,8	225,5	
												299,2	264,5	233,0	
												162,4	258,9	354,5	
												180,0	296,5	317,3	
												162,9	227,4	373,9	
IK1	Baugrund														

84:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,06	wert	0,19	
15 16	13 14	3 1 12	D	5	7	10 6	9 8								
110,0	146,5	166,5	189,5	202,6	218,9	230,0	250,0	270,0	290,0	450,0	194,3	158,1	224,3	295,2	242,2
												207,7	240,1	214,9	
												223,8	230,0	215,4	
												169,3	229,5	258,2	
												180,2	236,9	242,1	
												168,5	210,2	270,6	
15 12	16 13 14	1 3	D 7	5	6	10 9	8				-0,4%	0,57	0,9%	erhaltend	
110,0	152,7	168,0	190,0	205,4	220,0	247,0	260,5	277,0	289,6	450,0	198,3	161,9	223,3	289,0	244,0
												204,8	246,8	219,2	
												232,6	223,7	222,4	
												173,5	239,2	253,5	
												184,3	241,7	243,7	
												175,0	210,3	273,7	
15 13	16 14 12	3 1 D	5 7	8	10 6	9					-2,7%	0,66	3,6%	erhaltend	
125,0	150,0	168,0	190,0	210,0	225,0	244,0	260,0	280,0	292,1	680,0	197,4	164,0	226,1	302,7	244,7
												221,5	257,9	211,8	
												249,3	230,2	217,0	
												181,1	237,5	266,4	
												194,8	246,2	254,7	
												181,8	214,0	282,2	
IK2	Reiheneigenheime neu														

83:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,98	wert	0,28	
15 16 3 13 14	12	7 D 1	5	6	10	9	8								
900,0	1453,3	1610,0	1730,0	1854,0	1900,0	2000,0	2100,0	2250,0	2400,0	3000,0	1.768,9	1.543,6	1.972,0	2.415,9	2.084,4
												1859,7	2057,6	1870,0	
												1949,3	2026,0	1865,2	
												1605,8	1962,4	2172,7	
												1690,0	2032,6	2039,4	
												1597,7	1868,3	2230,8	
15 13 16 14	3 12	7 5	D 110 110	6 8	9						-3,2%	0,68	1,4%	reaktionär	
1100,0	1410,0	1653,3	1750,0	1850,0	1950,0	2000,0	2120,0	2270,0	2400,0	3500,0	1.740,0	1.552,5	1.951,7	2.398,8	2.070,0
												1906,2	2082,5	1876,8	
												2033,3	2020,4	1861,6	
												1664,7	1993,2	2170,3	
												1728,1	2064,8	2061,7	
												1623,6	1884,5	2271,4	
13 15	3 14	16 12	10 1	D 7	5	8 6 9					-3,8%	0,68	2,3%	reaktionär	
1100,0	1547,3	1650,0	1842,0	1940,0	1990,0	2050,0	2150,0	2250,0	2553,5	4700,0	1.882,7	1.623,4	2.000,7	2.484,6	2.218,1
												2028,9	2193,1	1878,0	
												2182,3	2064,4	1879,0	
												1735,1	2043,9	2271,4	
												1816,1	2129,8	2174,1	
												1719,9	1875,7	2403,1	
IK3	Wohnung neu														

83:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,95	wert	0,33	
15 14	16 13 3	12 1	D 7	10 5	9	6 8									
110,0	171,0	200,0	231,0	250,0	270,0	290,0	324,0	350,0	406,0	650,0	249,3	187,8	272,9	402,3	327,7
												266,8	311,8	282,5	
												296,8	301,1	272,9	
												211,0	309,7	334,4	
												228,8	318,1	312,6	
												203,5	273,8	362,5	
15 16 15 16 12	13	14 31 31	10 7 D	5	9 8 6						-2,5%	0,66	2,9%	erhaltend	
90,0	180,0	200,0	236,0	260,0	280,0	300,0	330,0	359,0	431,2	700,0	263,7	199,0	291,8	424,8	347,5
												269,5	323,6	297,0	
												321,0	306,0	273,9	
												217,5	315,2	350,7	
												227,3	333,1	328,5	
												212,9	270,9	387,6	
15 14	16 12 13	1 10 3	D	7	5	9 8	6				-5,7%	0,72	4,9%	reaktionär	
100,0	175,0	212,0	240,0	260,0	300,0	310,0	330,0	368,0	448,0	900,0	266,0	198,5	292,9	452,2	357,0
												297,9	362,2	284,0	
												354,6	308,2	292,9	
												223,8	318,0	390,8	
												249,0	353,8	351,4	
												224,9	286,2	411,2	
IK4	Häuser Betsnd														

80:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,10	wert	0,16	
15	14 16	13 3 1	D 12	10 7 5	6	8	9								
100,0	125,6	144,0	158,5	180,0	198,6	210,0	220,0	232,0	260,8	450,0	170,7	135,5	199,1	263,9	215,7
												186,4	214,6	186,5	
												200,8	202,1	190,7	
												150,2	205,0	230,6	
												160,5	205,2	217,5	
												147,1	185,0	244,6	
15 16	12 13 14	3 10 1	D 7	5	6	8 9					-1,8%	0,59	3,5%	erhaltend	
80,0	134,5	149,3	166,4												

80:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,20	wert	0,55		
	13	9	16	5	83	D 15 12	6 1 7	14	10		-6,5%	0,58	0,1%	marginalisierend		
	-4,9	2,0	6,3	9,2	10,0	11,5	12,9	15,4	18,3	22,0	37,5	8,7	5,0	11,9	21,1	15,4
#WERT!													11,5	11,1	14,5	
													11,5	13,3	12,1	
													12,1	12,1	12,8	
													11,4	14,5	11,3	
													13,3	12,7	11,2	
	12	13 3 5	1 14 6	9	D 15 8 7	16	10				0,6%	0,45	0,4%	marginalisierend		
	-4,7	2,5	6,0	8,9	10,5	12,6	13,7	15,2	18,3	27,5	48,9	10,8	4,1	12,1	24,8	19,1
													12,9	14,0	14,2	
													13,6	12,3	15,0	
													13,7	15,9	11,4	
													14,0	15,2	12,2	
													15,3	13,7	12,3	
	13	12 1 5	9 3	D 6 16	8	7 14	15 10				-5,9%	0,52	4,6%	marginalisierend		
	-18,2	1,6	6,0	9,0	10,5	11,8	14,0	15,8	19,7	26,1	63,6	9,8	2,8	12,2	24,1	17,9
													13,7	14,1	10,5	
													11,7	12,2	12,1	
													14,4	13,4	10,8	
													12,0	14,2	10,0	
													14,6	12,3	11,5	
IK7	Delta Reiheneigenheime															

78:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,03	wert	0,62		
	13 12	16	6	9 D 3	15 7 8	5 1	14	10			6,0%	0,37	5,6%	erhaltend		
	0,0	14,2	23,2	26,1	32,5	36,6	40,0	44,1	47,8	53,4	66,7	27,2	18,2	35,9	50,9	40,3
#WERT!													27,3	37,8	40,1	
													27,6	35,1	42,4	
													32,4	35,6	36,8	
													28,4	40,1	35,9	
													34,5	35,6	34,8	
	13	12	8 14	6 D 16	9 7 3	5	15 1	10			9,9%	0,35	16,8%	erhaltend		
	4,3	13,7	20,2	26,7	30,2	33,3	37,5	41,5	46,2	50,6	62,9	26,0	17,4	33,9	49,7	38,3
													28,0	34,7	37,1	
													28,2	31,7	38,9	
													31,2	34,2	34,1	
													28,8	36,5	34,2	
													34,1	35,1	30,9	
	12 3	13 14 16	D	8 10	6 7	9 5	15 1				16,5%	0,30	21,4%	inflationär		
	-22,2	13,7	19,7	26,5	29,9	31,0	33,5	36,4	39,5	42,7	68,0	23,4	14,5	31,5	42,4	33,0
													24,4	32,7	31,4	
													25,7	27,6	33,6	
													25,7	32,2	30,4	
													24,6	31,3	30,9	
													28,0	27,9	32,0	
IK8	Delta Wohnungen															